

1. JAKSO 4.-5.10.2023, HELSINKI / WEBINAARI

Keskiviikko 4.10.2023

Yhteinen päivä infrarakentajien kanssa

- 8.30 Ilmoittautuminen ja aamukahvi
- 9.00 Koulutuksen avaus
- 9.10 Rakennuttajan pätevyyden toteaminen
-hakuprosessi
Kehityspäällikkö Marika Latvala, RAKLI
- 9.40 Kokemuksia hyvästä johtamisesta
DI, rakennusneuvos, coach Jaakko Heikkilä, Growcare Coach
- 10.30 Tauko
- 10.45 Toteutusmuodot
- Millainen toteutusmuoto sopii mihinkin hankkeeseen
 - Uudet ja perinteiset muodot
- Rakennuttajapäällikkö Teemu Kovanen, A-Insinöörit*
- 12.15 Lounas
- 13.15 Hankintalain ajankohtaiskatsaus
Lakimies Päivi Hillner, A-Insinöörit Oy
- 15.00 Kahvi
- 15.15 Rakennushankkeen viestintä
- maineenhallinta
 - sidosryhmäviestintä
 - kriisiviestintä
- Viestintäkonsultti Satu Linkola, Arcadia Communications Consulting*
- 17.30 Päivä päättyy

Torstai 5.10.2023

Yhteinen päivä infrarakentajien kanssa

8.30 Aamukahvi

9.00 Juridiikkapäivän ohjelma alkaa

Counsel Kiira Björkroth, Borenius Attorneys Ltd

Asiamies Karri Kivioja, Rakennusjuridiikka Kivioja

Päivän pääsisältönä ongelmatilanteet ja niiden ratkaiseminen

Päivän teemoja:

- Urakoitsijan suoritusvelvollisuuden sisältö
- Virhevastuut
- Hankalien tilanteiden ratkaisemisen työkalut
- Erimielisyyksien ratkaiseminen eri vaiheissa
- Viivästysvastuut
- Jaettujen urakoiden ongelmakohdat (Sivu-urakan alistaminen)
- Yhteistoiminnalliset toteutusmuodot
- Muut sopimusehdot
- Korostus käytännössä

12.00 Lounas

13.00 Juridiikkapäivän ohjelma jatkuu

14.30 Kahvi

14.45 Ohjelma jatkuu

16.00 Jakso päättyy

2. JAKSO 1.-2.11.2023, HELSINKI / WEBINAARI

Keskiviikko 1.11.2023

8.30 Ilmoittautuminen ja aamukahvi

9.00 **Suunnittelijoiden kelpoisuus käytännön hankkeissa – viranomaisnäkökulma**

Arkkitehti Ulla Vahtera, Helsingin kaupunki

10.30 Tauko

10.45 **Hankesuunnitteluprosessi**

- asiakkaan tavoitteet ja tarpeet
- prosessin tärkeyden kuvaaminen
- eteneminen prosessina/tapahtumaketjuna
- miten hankesuunnittelu organisoidaan ja läpi viedään onnistuneesti
- hankesuunnitteluun käytetyt euromäärät vaihtelevat suuresti

Hankekehitysasiantuntija, arkkitehti SAFA Mervi Savolainen, Vantaan ja Keravan hyvinvointialue

12.15 Lounas

13.15 **Suunnittelun ohjaus**

- rakennuttajan rooli
- prosessin osat ja eteneminen
- rakennuttajan hanketavoitteiden asettaminen ja niiden johtaminen
- Suunnittelun johtamisen ja ohjaamisen ero, dynamiikka eri hankemuodoissa

Projektipäällikkö Jani Rantala, Indepro Oy

14.45 Kahvi

15.00 **Suunnitelmat tehdään työmaata ja rakentamista varten - case**

- Suunnitelmien toteuttamiskelpoisuus – miten varmistan?
- Suunnitelmien yhteensovittaminen – tavat toimia
- Digitalisaatio
- Suunnitelman laatu
- Suunnitelmavirheiden tunnistaminen ja poistaminen

Kehitysjohtaja Otto Alhava, FIRA Oy

16.30 Päivä päättyy

Torstai 2.11.2023

Yhteinen päivä Infrarakentajien kanssa

8.30 Aamukahvi

9.00 **Työturvallisuus**

- Tilaajan tehtävät ja vastuu
- Tilaajan laatimat turvallisuusasiakirjat
- Turvallisuukskoordinaattorin tehtävät ja vastuut
- Valtioneuvoston asetus syöpävaarallisten aineiden torjunnasta (VNA 1267/2019)
- PJP-hankkeet ja niiden vastuut

Riskienhallintajohtaja Timo Pinomäki, GRK Infra Oy

11.00 Lounas

12.00 **Riskienhallinta osana rakennuttamista**

Rakennuttamisjohtaja Ossi-Mikko Niemelä, A-Insinöörit

13.30 Tauko

13.45 **Tilaajavastuulaki, lähetetyt työntekijät ja ulkomainen työvoima**

- Verottajalle tehtävät ilmoitukset

Varatuomari Ville Wartiovaara, Talonrakennusteollisuus ry

14.45 Kahvi

15.00 **Edellinen luento jatkuu**

16.15 Jakso päättyy

3. jakso 12.-14.12.2023, HELSINKI / WEBINAARI

Tiistai 12.12.2023, ryhmä 1

Torstai 14.12.2023, ryhmä 2

MINÄ IHMISTEN JOHTAJANA & ITSENI JOHTAJANA

*Päivän ohjaajana toimii valmentaja Rea Klingberg, Executive Coach, Coaching Supervisor, Partner
Juuriharja Consulting Group Oy*

8.30 Aamukahvi

9.00 Päivän ohjelman ja työskentelytavan esittely

- Kokemuksia hyvästä ja vähemmän hyvästä ihmisten johtamisesta
- Perustana ihmiskäsitys, uskomukset toimintaympäristöstä ja roolista sekä minusta johtajana.
- Johtamisen erilaiset ja muuttuvat roolit. Oman roolikirjoni vahvistaminen.
- Ihmisen perustarpeet työssä

12.00 Lounas

13.00 Johtaminen vuorovaikutustyönä

- Fasilitoinnin taidot
- Valmentajan taidot
- Palautteenannon taidot
- Konfliktien kohtaamisen taidot

14.30 Kahvi

14.45 Itsen johtaminen ja haastavat vuorovaikutustilanteet

- Oma kehittyminen ihmisten ja itsen johtajana

16.00 Päivä päättyy

Keskiviikko 13.12.2023

8.00 Aamukahvi

8.30 **Rakennusalan muuttuneet/muuttuvat säädökset - ajankohtaiskatsaus**

Kirsi Martinkauppi, Ympäristöministeriö

10.15 Tauko

10.30 **Käyttäjät ja toiminnalliset prosessit hankkeen peruspilareina – Sairaalasta terveystehtaaksi**

Ryhmäpäällikkö Kaisa Narvio, Sweco PM Oy

11.30 Lounas

12.30 **Hankkeen taloudenhallinnan ABC**

- Mitä rakennuttajan tulee ymmärtää kussakin hankkeen vaiheessa talouden hallinnan näkökulmasta
- Tilaajan ohjaus ja suunnittelun ohjaus talouden hallinnan näkökulmasta
- Target Value Delivery, näkökulma hallita asiakasarvoa ja kustannuksia samanaikaisesti
- Miten paljon työtä jatkuva taloudenhallinta edellyttää

Partner Ari Pennanen, Haahtela

14.00 Kahvi

14.15 **Työympäristön kehittäminen**

Johtava asiantuntija Suvi Nenonen, Helsingin Yliopisto

15.30 Päivä päättyy

4. JAKSO 16.-17.1.2024, HELSINKI / WEBINAARI

Tiistai 16.1.2024

Yhteinen päivä Infrarakentajien kanssa

8.30 Ilmoittautuminen ja aamukahvi

9.00 **Rakennushankkeen aikataulujen hallinta ja Lean menetelmät**

- Ajallisen ohjauksen periaatteet
- Aikataulutuksen menetelmät ja vaiheet
- Infra- hankkeen aikataulutus
- Lean rakennusalalla
- Poikkeamien hallinta

Operatiivinen johtaja Johan Appelqvist, Fimpec PMO Oy

11.00 Tauko

11.15 **Asiakaslähtöisyys rakennuttamisessa**

- Tarvenäkökulma
- Rakennuttaja asiakasarvon tuottajana

Verner Lehtovirta, HGR Property Partners Oy

12.15 Lounas

13.15 **Monitahoisen hankkeen läpivienti, case**

Työpäällikkö Seppo Sirola, Destia

14.30 Kahvi

14.45 **Tuottavuuden parantaminen**

Projektipäällikkö Tuomo Lindstedt, Finavia Oyj

16.45 Päivä päättyy

Keskiviikko 17.1.2024

8.30 Aamukahvi

9.00 Tietomallintaminen hankkeissa

- Tietomallintamisen tavoitteet
- Tietomallintamisen osapuolet
- Tietomallintamisen suunnittelu ja ohjaus
- Yleiset tietomallivaatimukset YTV
- Tietomallien jakaminen ja luovutus
- Laadunvarmistusmenettelyt
- Tietomalli prosessin laadun tuottajana
- Miten tietomallia hyödynnetään mahdollisimman tehokkaasti hankkeessa

Operatiivinen johtaja Johan Appelqvist, Fimpec PMO Oy

10.30 Tauko

10.45 Tietoturvaluisuus rakennushankkeissa

Turvallisuusasiantuntija Antti-Pekka Lammi, Senaatti

11.45 Lounas

12.45 Terveellinen rakennus syntyy ennakoivalla yhteistyöllä ja nykyaikaisella tekniikalla

- suunnittelu, toteutus, ylläpito
- älykiinteistöt ja suunnitteluratkaisut, joilla mahdollistetaan turvallinen rakennuksen käyttö
- toteutuksen aikainen kosteudenhallinta

Johtava asiantuntija Leif Wirtanen, Ramboll

14.00 Kahvi

14.15 Sisäolosuhteet ja niiden varmistaminen

- uusikin rakennus sekä kalusteet ja varusteet aiheuttavat sisäilmapäästöjä
- tekniikka, kausisäädöt
- milloin rakennus käyttöönotettavissa

Johtava asiantuntija Marko Björkroth, Sweco Talotekniikka Oy

16.15 Jakso päättyy

5. JAKSO 6.-7.2.2024, HELSINKI / WEBINAARI

Tiistai 6.2.2024

- 8.30 Ilmoittautuminen ja aamukahvi
- 9.00 Taloteknisten ratkaisujen valinta ja heijastevaikutukset
N.N.
- 11.30 Lounas
- 12.30 **Vähähiilinen rakentaminen**
 - Energiatehokkuus
 - Kiertotalous*Erityisasiantuntija Maria Tiainen, Ympäristöministeriö*
- 14.15 Kahvi
- 14.30 **Tarkastukset ja urakan vastaanotto**
Toimitusjohtaja Perttu Valtonen, Sweco PM Oy
- 16.00 Päivä päättyy

Keskiviikko 7.2.2024

8.30 Aamukahvi

9.00 **Hankeorganisaation yhteistoimintatavat - case-esimerkkejä**

- ongelmaratkaisutaidot
- irti perinteisestä kokouskulttuurista
- uudet toimintatavat (mm. korona-ajan lessons learned)
- lessons learned
- erilaiset tavat tehdä yhdessä töitä (mm. erilaiset big roomit, digisovellukset)

Rakennuttajapäällikkö Mikko Mäläskä, A-Insinöörit

11.00 Lounas

12.00 **YHTEISTYÖN JA FASILITOINNIN MENETELMIÄ**

Tuula Virkkula, Juuriharja Consulting Group Oy

13.45 Kahvi

14.00 Fasilitointipäivä jatkuu

16.00 Koulutuksen päätösinfo

16.15 Koulutus päättyy