



Helsinki 16.4.2020

Ympäristöministeriö
Rakennetun ympäristön osasto
PL 35
00023 VALTIONEUVOSTO
pekka.kalliomaki@ym.fi

Kommentti komission SRI säädösluonnosten keskusteluasiakirjoihin liittyen artiklan 8.10 delegoituun asetukseen ja artiklan 8.11 täytäntöönpanoasetukseen.

Kiitämme mahdollisuudesta kommentoida komission SRI keskusteluasiakirjoja liittyen artiklaan 8.10 ja artiklaan 8.11.

Valinnaisessa SRI:n käyttöönotossa olisi hyvä tarkastella sen käytettävyyttä ja potentiaalia tulla käytetyksi laajasti. Lisäksi pidämme parempana, että indikaattorissa olisi huomioitu myös rakennustyyppikohtaisia eroja. Tällöin indikaattorit voisivat olla pakollisia kaikissa jäsenmaissa. Tosin tämä pitkittäisi prosessia.

Pidämme tärkeänä, että SRI:n arvoja voitaisiin verrata vähintään samantyyppisten rakennusten kesken.

Vaikka SRI säädösluonnos ei ole ideaalinen Suomen olosuhteisiin, katsomme Suomen voivan tukea sitä.

Yksityiskohtaisia havaintoja:

Delegated Regulation, Annex I (p. 10)

Usability, productive use, and owners' rationale, and/or alike should be added into the key smart readiness capabilities.

Delegated Regulation, Annex II (p. 13)

The smart effectiveness, smart performance, the smart occupation, the smart workplace, or alike of the particular use of the building (unit) type should be added into the impact criteria, perhaps by use types and/or user types.

Delegated Regulation, Annex IV (pp. 13-14)

The in-house systems and connecting systems of ICT, data management, and other digital solutions enabling the actual occupation and use of the building (unit) should be added into the technical domains.

Suomen Rakennusinsinöörien Liitto RIL ry

Miimu Airaksinen
Toimitusjohtaja

RIL Kiinteistöjen omistus ja ylläpito-
tekniikkaryhmä

Pekka Huovinen
Tekniikkaryhmän puheenjohtaja